

ACTA NUMERO 96  
SESIÓN ORDINARIA  
24 DE ENERO DE 2012.

En la Ciudad de García, Nuevo León, siendo las 10:00 horas diez horas del día Martes 24 de Enero del año 2012, presentes en la Sala de Sesiones de Cabildo de esta Presidencia Municipal; el C. Ing. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón, Presidente Municipal, el C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del Republicano Ayuntamiento y el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, así como 10 miembros del H. Cabildo.

Primer Regidor	C. Víctor Manuel Rosales Montelongo
Tercer Regidor	C. Anselmo Sustáita De la Cruz.
Cuarto Regidor	C. Arturo Mendoza Rodríguez.
Quinto Regidor	C. Lic. José Daniel Hurtado Gutiérrez.
Sexta Regidora	C. Ing. Karla Karina Martínez Núñez.
Séptimo Regidor	C. Marcos Manuel Hernandez Silva.
Octavo Regidor	C. Vicente Montenegro Sandoval.
Noveno Regidor	C. Baldomero Gutiérrez Contreras
Síndico Primero	C. Juan Constancio Esparza Mata
Síndica Segunda	C. Lic. Verónica Llanes Saucedá

Con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Ordinaria de Cabildo en los términos que señalan los artículos 32 fracción I, 33, 34, 35, 36 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, así como los artículos 27, 28 fracción I, 31, 33, 34, 35, 36, 38, 41, 50 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Republicano Ayuntamiento del Municipio de García Nuevo León, de acuerdo con la convocatoria que se les hizo llegar con el siguiente proyecto del orden del día:

- 1. LISTA DE ASISTENCIA.**
- 2. DECLARATORIA DE QUÓRUM E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.**
- 3. LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**
- 4. INFORME DE ACTIVIDADES DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL ING. JAIME HELIODORO RODRÍGUEZ CALDERÓN.**
- 5. ASUNTOS GENERALES.**
- 6. CLAUSURA.**

En uso de la palabra el C. Ing. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón, Presidente Municipal da la bienvenida a la presente Sesión Ordinaria de Cabildo y acto seguido pide al C. Lic. Ismael Garza García Secretario del Republicano Ayuntamiento proceda a desahogar el primer punto del proyecto del orden del día, inmediatamente se procedió a pasar Lista de Asistencia, informando que la Segunda Regidora C. Lic. Mónica Serna Miranda informo vía oficio que no podría asistir a la presente sesión, ya que se encuentra en la ciudad

de Monterrey en su calidad de Presidenta de la comisión de comercio viendo asuntos relacionados con su comisión, por lo que se justifica su inasistencia y se informa de la presencia de ocho regidores y los dos Síndicos, según el listado inicial, así como el C. Presidente Municipal, el C. Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal y el Secretario del Republicano Ayuntamiento, por lo que se informa de la existencia de Quórum legal.

En el desarrollo del segundo punto del proyecto del orden del día y en virtud de que existe Quórum legal, se declara instalada la sesión por parte del C. Presidente Municipal Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón. Acto seguido se pone a consideración el proyecto del orden del día, el cual es aprobado por Unanimidad de los presentes.

En el desarrollo del tercer punto del Orden del día, relativo a la lectura y aprobación del Acta de la sesión anterior, el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento C. Lic. Ismael Garza García, a solicitud de la mayoría de los regidores procedió a poner a consideración del H. Cabildo la dispensa de la lectura del Acta de la sesión anterior y su aprobación correspondiente, sometiéndose a votación, siendo Aprobada la dispensa de la lectura y el Acta número 95 en su totalidad, por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

En el desarrollo del cuarto punto del orden del día, relativo al Informe de Actividades del C. Presidente Municipal Ing. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón procedió a rendir su informe de actividades del cual se destaca lo siguiente:

En el área de Finanzas informó que se ha recaudado a la fecha:

Impuesto predial \$7,810,827.00 (siete millones ochocientos diez mil ochocientos veintisiete pesos 00/100 m.n.)

Pagos de derechos de construcción y urbanización \$1,170,871.00 (un millón ciento setenta mil ochocientos setenta y un pesos 00/100 m.n.)

Adquisición de inmuebles \$2,963,094.00 (dos millones novecientos sesenta y tres mil noventa y cuatro pesos 00/100 m.n.)

Recolección de basura y desechos \$143,000.00 (ciento cuarenta y tres mil pesos 00/100 m.n.)

Multas, permisos y pagos de refrendos de comercio \$187,542.00 (ciento ochenta y siete mil quinientos cuarenta y dos pesos 00/100 m.n.)

Informó que se dio inicio con la obra que realizara la Fundación San José en la colonia Colinas del Rio, con una inversión de \$15,000,000.00 (quince millones de pesos 00/100 m.n.) y el proyecto es una preparatoria técnica que albergará a 200 (doscientos) alumnos por turno y contará con laboratorios, talleres, una cancha de futbol empastada con iluminación, auditorio para 400 (cuatrocientos) personas, tendrá una área construida de 3,313m (tres mil trescientos trece metros) y dará servicios a más de 10 (diez) colonias que están en esta área.

Informó que se está llevando a cabo la entrega de uniformes escolares a todos los niños de preescolar y serán alrededor de 9,000 (nueve mil) uniformes de invierno los que se entregarán.

Comento que se iniciara también la firma de los contratos para los reubicados del huracán "Alex" con el Instituto de la Vivienda y pagaran \$35,000.00 (treinta y cinco mil pesos 00/100 m.n.); \$5,000.00 (cinco mil pesos 00/100m.n.) antes de que se construya la casa y después serán 84 (ochenta y cuatro) mensualidades de \$500.00 (quinientos pesos 00/100 m.n.), ya se empezaron a construir las casas y se espera estén terminadas para el mes de mayo.

Mencionó que se esta impartiendo en el municipio el curso de capacitación para los taxistas y este curso solo se esta impartiendo en tres municipios entre ellos el nuestro, por lo que hay mucha afluencia de taxistas en el casco no solo de aquí sino de varios municipios.

Comento que viajarán el día de hoy a la ciudad de México acompañado por el Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, el Secretario de Seguridad Publica, Vialidad, Tránsito y Protección Civil, para la firma del nuevo convenio para los recursos del SUBSEMUN y que realizaran una visita a la Comisión Nacional del Deporte para ver la posibilidad de obtener nuevos recursos para la construcción de otra unidad deportiva.

Mencionó que han existido algunos problemas con las obras que se están realizando con los recursos del FONDEN, que tienen que ver con la normatividad, estas obras las está realizando el Estado y el municipio solo vigila que se inviertan los recursos como debe de ser y lo que se busca es que se terminen para el mes de mayo del 2012 (dos mil doce).

Comento que se planea utilizar los fondos de infraestructura en las áreas que se tiene más problema y que un área es en la calle del panteón municipal, que ahí se pretende hacer un pequeño boulevard para aprovechar el ancho de la calle y se arregle el frente del panteón y se tenga una vista más agradable, así como arreglar la calle que va del panteón a la entrada de la colonia Real de San Felipe; los recursos del fondo de Rescate de Espacios Públicos en esta ocasión se pretende aplicarlos en el área del poniente; el programa de Hábitat que son alrededor de \$8,000,000.00 (ocho millones de pesos 00/100 m.n.) se apliquen en la construcción de banquetas en la zona de ampliación nogales, esto mediante un programa en el que participaran los ciudadanos con la mano de obra, a través de la Secretaria de Servicios Públicos. Los recursos del Fondo Metropolitano que también son \$8,000,000.00 (ocho millones de pesos 00/100 m.n.) y se está negociando con el Estado para duplicar esta inversión y la propuesta es que se haga el complejo vial de Sierra real y privada de las villas, para que la vialidad sea más fluida, así como arreglar la entrada a Villas del Álcali, alumbrar esta zona hasta donde alcance el presupuesto y creemos que será hasta donde se ubica la empresa CUETARA en esta primera etapa.

Para finalizar su informe el C. Presidente Municipal Ing. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón solicitó al H. Cabildo su aprobación para hacerle la propuesta, para ponerles el nombre de "Ejercito Mexicano" a una de las Unidades Deportivas que está cerca del parque acuático y a la otra Unidad Deportiva el nombre de "Blue Demond", ya que este fue un personaje sobresaliente de nuestro municipio y además originario de aquí y el C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del Republicano Ayuntamiento procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

Hace uso de la palabra el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento y declara terminado el punto cuarto referente al informe de actividades del C. Presidente Municipal y procede al punto número cinco referente a Asuntos Generales y se declara abierto el uso de la palabra para quien lo desee tomando la palabra el C. Presidente Municipal C. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón, para comentar al H. Cabildo que el Instituto de la Vivienda está solicitando la condonación del pago de ISAI de 313(trescientos trece) lotes ubicados en la colonia Valle de Lincoln sector San Agustín, que serán utilizados para los elementos de Fuerza Civil del Estado, por lo que pone a consideración del H. Cabildo dicha solicitud y el C. Lic. Ismael Garza García Secretario del Republicano Ayuntamiento procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

Continuando con el uso de la palabra el C. Presidente Municipal C. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón, menciona al H. Cabildo que existe una solicitud por parte del C. Raúl González, quien es habitante de nuestro municipio y nos brindó apoyo, sin costo alguno en la contingencia del Huracán “Alex” y ahora nos solicita lo apoyemos en el pago de impuesto predial de sus propiedades las cuales son 9 (nueve), ya que solo se aprobó por el H. Cabildo otorgar hasta un 25% (veinticinco por ciento) de descuento en un solo expediente catastral, el propone al H. Cabildo Autoricen se le otorgue a este caso en particular el 25% (veinticinco por ciento) en todas sus propiedades y el C. Lic. Ismael Garza García Secretario del Republicano Ayuntamiento procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

Siguiendo con el uso de la palabra el C. Presidente Municipal C. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón, comenta que con las gestiones que se están haciendo con el gobierno federal para la aplicación de recursos de subejercicios y de presupuestos extraordinarios es probable que se consigan algunos recursos y para esto se necesita lo autoricen a firmar compromisos con la Federación para la aplicación de dichos recursos y para esto se establecería un Fideicomiso, así como una segunda firma que el Gobierno Federal autorice para que sea parte del Fideicomiso y el C. Lic. Ismael Garza García Secretario del Republicano Ayuntamiento procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

El C. Presidente Municipal Ing. Jaime Heliodoro Rodríguez Calderón, solicita al H. Cabildo su aprobación para suscribir un convenio de colaboración entre el Instituto de la Vivienda de Nuevo León y el Municipio de García Nuevo León, dicho convenio implicaría que la Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, a través de la Dirección de Ingresos reciba el pago de los beneficiarios del Programa Especial “Huracán Alex” y posterior a recibir dichos pagos los deposite a El Instituto de la Vivienda de Nuevo León y el C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del Republicano Ayuntamiento procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

Continuando con Asuntos Generales solicita la palabra el Noveno Regidor C. Baldomero Gutiérrez Contreras para comentarle que ya se finiquite el pendiente con el señor Monsiváis, se le de agilidad al trámite de la escrituración de los terrenos de los Frailes y pregunta al C. Presidente Municipal si es posible cambiar el



nombre a estos ejidos, porque ya existen en el municipio colonias con este nombre y cuando se solicita apoyo a la policía o bomberos se confunden. Respondiéndole el C. Presidente Municipal que si que se pongan de acuerdo y que los vecinos decidan el nombre y en cuanto a la escrituración comenta que se hará el tramite lo más pronto posible.

Pide la palabra el Quinto Regidor Lic. José Daniel Hurtado Gutiérrez, para hacer dos comentarios, el primero que le ha tocado ver las luminarias de la avenida Lincoln encendidas en el día y pregunta a que se debe; el segundo es respeto a la entrega del aguinaldo a los empleados de confianza, ya que le han estado cuestionando sobre si se entregara en este mes. Respondiéndole el C. Presidente Municipal que están fallando los inteleswichs, pero ya se está trabajando en esto.

En lo que respecta al aguinaldo contesta el C. Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal Lic. Jesús Hernandez Martínez, que de acuerdo a la calendarización de recursos está programado entregar la segunda parte en el mes de abril en semana santa, que se había mencionado que si se tenían los recursos se daría este mes, pero no fue así, por lo que se hará hasta abril para no afectar otras cuestiones financieras.

Toma la palabra el Noveno Regidor C. Baldomero Gutiérrez Contreras, para comentar que en la primer joroba de Lincoln hay un pozo o bache muy feo y le ha tocado ver en ocasiones autos ponchados y pide se le ponga atención para evitar un accidente mayor.

El C. Secretario de Republicano Ayuntamiento comenta que sigue abierto el punto de asuntos generales y al no existir solicitudes del uso de la palabra se declara agotado este punto y se continúa con el siguiente punto del orden del día que es la Clausura, el C. Presidente Municipal C. Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón quien preside la sesión la da por clausurada siendo las 10:35 horas. diez horas con treinta y cinco minutos del mismo día y fecha al principio señaladas, declarándose validos los acuerdos tomados en la misma. Damos fe.

**C. ING JAIME HELIODORO RODRÍGUEZ CALDERÓN  
PRESIDENTE MUNICIPAL.**

**C. LIC. ISMAEL GARZA GARCÍA  
SECRETARIO DEL REPUBLICANO  
AYUNTAMIENTO**

**C. LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ.  
SECRETARIO DE TESORERÍA, FINANZAS Y  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL.**



C. VÍCTOR MANUEL ROSALES MONTELONGO  
**PRIMER REGIDOR**

C. ANSELMO SUSTAITA DE LA CRUZ  
**TERCER REGIDOR**

C. ARTURO MENDOZA RODRÍGUEZ.  
**CUARTO REGIDOR**

C. LIC. JOSÉ DANIEL HURTADO GUTIÉRREZ  
**QUINTO REGIDOR**

C. ING. KARLA KARINA MARTÍNEZ NÚÑEZ  
**SEXTA REGIDORA**

C. MARCOS MANUEL HERNÁNDEZ SILVA.  
**SÉPTIMO REGIDOR**

C. VICENTE MONTENEGRO SANDOVAL.  
**OCTAVO REGIDOR**

C. BALDOMERO GUTIÉRREZ CONTRERAS.  
**NOVENO REGIDOR**

C. JUAN CONSTANCIO ESPARZA MATA  
**PRIMER SÍNDICO.**

C. LIC. VERÓNICA LLANES SAUCEDA.  
**SEGUNDA SÍNDICA**